

JVR CONSTRUTORA

Empresa JVR Construtora
CNPJ 07.982.158/0001-53

07.982.158/0001-53
JVR CONSTRUTORA LTDA
RUA SANTA TEREZA, 31 CENTRO
BICAS - MG CEP: 36600-000

Assinatura responsável: _____

		TOTAL		R\$	110.435,82
SERVIÇOS PRELIMINARES					
	serviço	unidade	quantidade	valor unitario	R\$
1-1	Serviços técnicos, cópias, taxas, despesas, iniciais, consumo obra	vb	1	R\$ 300,00	R\$ 300,00
1-2	Placa de obra	m ²	2	R\$ 3.000,00	R\$ 6.900,00
1-3	Demolição de alvenaria de bloco furado, manual sem reaproveitamento	M ³	7,38	R\$ 84,35	R\$ 647,81
1-4	Demolição de lajes, deforma, manual, sem reaproveitamento	m ³	1,62	R\$ 20,00	R\$ 38,40
1-5	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	33,73	R\$ 13,03	R\$ 443,41
1-6	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	85,28	R\$ 12,26	R\$ 1.049,21
2	INFRAESTRUTURA				
2.1	Escavação manual de valas	m ³	3,39	R\$ 400,00	R\$ 1.356,00
2.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata	m ²	4,6	R\$ 200,00	R\$ 920,00
2.3	Armação aço Ca-50 p/1,0 m ³ de concreto	um	0,94	R\$ 100,00	R\$ 94,00
2.4	Concreto fck=25 mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/areia média/brita1)	m ³	0,94	R\$ 315,00	R\$ 296,10
3	SUPERESTRUTURA				
3.1	Forma de pilares retangulares -- montagem e desmontagem	m ²	13,82	R\$ 100,00	R\$ 1.382,00
3.2	Forma de viga- montagem e desmontagem	m ²	12,61	R\$ 70,00	R\$ 882,70
3.3	Forma de laje maciça- montagem e desmontagem	m ²	20,3	R\$ 100,00	R\$ 2.030,00
3.4	Armação aço Ca- 50 p/1,0 m ³ de concreto	um	5,53	R\$ 50,00	R\$ 276,50
3.5	Concreto Fck= 25mpa, traço 1:2,3:2,7(cimento areia media/brita1)	m ³	5,53	R\$ 200,00	R\$ 1.106,00
4	Paredes e painéis				
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	17,22	R\$ 50,00	R\$ 861,00
4.2	Divisória conforme existente	m ²	31,53	R\$ 40,00	R\$ 1.261,20
5	Revestimentos				
5.1	Chapisco traço 1:3	m ²	55,42	R\$ 10,00	R\$ 554,20



07.982.158/0001-53
 JVR CONSTRUTORA LTDA
 RUA SANTA TEREZA, 31 CENTRO
 BICAS - MG CEP:36600.0-0



5.2	Emboço traço 1:2:8				55,42	R\$ 27,00	1496,34
5.3	Revestimento cerâmico retif 33x45, branco, assent argamassa colante	m²			115,22	R\$ 100,00	R\$ 11.522,00
5.4	Piso cimentado traço 1:3 espessura 3,5cm	m²			28,31	R\$ 35,00	990,85
5.5	Revestimento cerâmico para piso	m²			28,73	R\$ 80,00	2298,4
5.6	Fundo selador látex	m²			209,71	R\$ 50,00	10485,5
5.7	Tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²			209,71	R\$ 30,00	6291,3
5.8	Gesso desenhado em teto	m²			26,9	R\$ 80,00	2152
5.9	Tinta látex acrílica em teto, duas demão	m²			26,9	R\$ 40,00	1076
5.10	Verniz sintético brilhante em madeira, três demãos	m²			23,05	R\$ 30,00	691,5
5.11	Peitoril em mármore branco, largura de 25 cm, assentado	m			23,88	R\$ 150,00	3582
5.12	Passoio ou piso de concreto moldado in loco, 8 cm, armado	m²			39,21	R\$ 70,00	2744,7
5.13	Pintura acrílica em piso cimentado, duas demãos (calçada	m²			39,21	R\$ 30,00	1176,3
5.14	Revestimento decorativo fachada	m²			25,43	R\$ 200,00	5086
6 Esquadrias							R\$ 12.272,00
6.1	Porta de madeira semi-oca, 80x210cm, incluso dobradiças	u			3	R\$ 250,00	R\$ 750,00
6.2	Porta de madeira semi-oca, 90x210cm, incluso dobradiças	u			2	R\$ 250,00	R\$ 500,00
6.3	Esquadrias (janelas, bacias e peitoril) em vidro temperado fumê	m²			43,77	R\$ 200,00	R\$ 8.754,00
6.4	Armário em mdf, para acomodação equipamentos de informática (modem, PABX, etc) seguindo o modelo existente	unidade			2	R\$ 600,00	R\$ 1.200,00
6.5	Tubo metálico pintado diam 50mm (1 1/2") sobre mureta da escada	m²			5,34	200	R\$ 1.068,00
7 Instalação elétrica							R\$ 2.080,00
7.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples(2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, (excluindo luminária e lâmpada)	unidade			3	R\$ 150,00	R\$ 450,00
7.3	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10ø/250v, caixa elétrica, eletroduto e cabo	unidade			6	R\$ 100,00	R\$ 600,00
7.5	Luminária led refletor retangular bivolt, luz branca, 30w	unidade			1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
7.6	Relocação de pontos elétricos com reaproveitamento	unidade			10	R\$ 100,00	R\$ 1.000,00
8 Instalação hidráulica							R\$ 5.740,00
8.1	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação	unidade			2	300	R\$ 600,00
8.2	Bancada granito cinza polido 0,50x0,60m incluso cuba de embutir	unidade					

	oval, louça branca 35x50cm, válvula metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30cm flexível plástico e cromada de mesa pressão automática .fornecimento e instalação	unidade	6	500	R\$ 3.000,00
8.3	Gabinete de banheiros em mdf, dimensões segundo bancadas	unidade	2	200	R\$ 400,00
8.4	Serviço de instalação de tubo PVC, soldável, água fria, dn 25mm, inclusive conexões, cortes e fixação	m	8	80	R\$ 640,00
8.5	Serviços de instalação de tubo PVC, série normal, esgoto, dn 50mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	10	50	R\$ 500,00
8.6	Serviço de instalação de tubo PVC, série normal, esgoto dn 150mm inclusive conexões, cortes e fixações	m	10	60	R\$ 600,00
9	cobertura				R\$ 18.270,00
9.1	Estrutura madeiras para telhados- fabricação, instalação e transporte	m²	20,3	300	R\$ 6.090,00
9.2	Telhamento com telha cerâmica, tipo portuguesa	m²	20,3	300	R\$ 6.090,00
9.3	Cobertura em policabornato, incluindo estrutura metálica	m²	20,3	300	R\$ 6.090,00
10	limpeza				R\$ 2.082,40
10.1	Limpeza final da obra	m²	74,6	20	1.492
10.2	Carga manual de entulho em caminhão basculhante 6M3	m³	14,76	10	R\$ 147,60
10.3	Transporte de entulho com caminhão basculhante 6M3, rodovia pavimentada, dmt 0,5 a 1,0km	m³	14,76	30	442,8

07.982.158/0001-53
 JVR CONSTRUTORA LTDA
 RUA SANTA TEREZA, 31 CENTRO
 BICAS - MG CEP:36600-000

