

CÂMARA MUNICIPAL DE BICAS						TOTAL		R\$ 29.523,30
02/10/2020 Reforma Fachada / Construção Garagem - Memória de Cálculo						BDI		R\$ 7.380,83
						TOTAL GERAL		R\$ 36.904,13
FONTE: SINAPI MG 08/2020								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Un.	Qty.	Preço Unit	Preço com BDI	Total	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	-	SERV. TÉCNICOS, CÓPIAS, TAXAS, DESPESAS INICIAIS, CONSUMO OBRA	VB	1,00	R\$ 650,00	R\$ 812,50	R\$ 650,00	
1.2	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M = (LARGURA 2,00 X ALTURA 1,00 = 2,00 M²)	M2	2,00	R\$ 255,00	R\$ 318,75	R\$ 510,00	
1.3	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO = (ESPESSURA 0,25 X COMPRIMENTO 3,00 X ALTURA 2,84 X = 2,13 M²)	M3	2,13	R\$ 73,31	R\$ 91,64	R\$ 156,15	
1.4	97628	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO = ((ESPESSURA 0,10 X COMPRIMENTO 16,50 X LARGURA 1,20) + (ESPESSURA 0,10 X COMPRIMENTO 13,36 X LARGURA 1,20) + (ESPESSURA 0,10 X COMPRIMENTO 11,67 X LARGURA 1,54) = 5,38 M³)	M3	5,38	R\$ 192,69	R\$ 240,86	R\$ 1.036,67	
1.5	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO = (ALTURA 1,40 X COMPRIMENTO 2,00 = 2,80 M²)	M2	2,80	R\$ 22,49	R\$ 28,11	R\$ 62,97	
SUB-TOTAL							R\$ 2.415,79	
2 PAREDES E PAINÉIS								
2.1	87485	ALVENARIA DE VEDAÇÃO BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39CM = ((ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 4,19) - (ALTURA 2,10 X COMPRIMENTO 0,90) - (ALTURA DE 2,00 M X COMPRIMENTO 1,00) = 9,27 M²)	M2	9,27	R\$ 58,17	R\$ 72,71	R\$ 539,24	
2.2	93183	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS = (COMPRIMENTO 1,20 M + COMPRIMENTO 2,40 M + COMPRIMENTO 2,40 M = 6,00 M)	m	6,00	R\$ 34,26	R\$ 42,83	R\$ 205,56	
SUB-TOTAL							R\$ 744,80	
3 REVESTIMENTOS								
3.1	87872	CHAPISCO TRAÇO 1:3 (2 X ((ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 4,19) - (ALTURA 2,10 X COMPRIMENTO 0,90) - (ALTURA DE 2,00 M X COMPRIMENTO 1,00)) = 18,53 M²)	M2	18,53	R\$ 9,27	R\$ 11,59	R\$ 171,77	
3.2	87790	EMBOÇO TRAÇO 1:2:8 (2 X ((ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 4,19) - (ALTURA 2,10 X COMPRIMENTO 0,90) - (ALTURA DE 2,00 M X COMPRIMENTO 1,00)) = 18,53 M²)	M2	18,53	R\$ 74,43	R\$ 93,04	R\$ 1.379,19	
3.3	88483	FUNDO SELADOR LÁTEX (2 X ((ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 4,19) - (ALTURA 2,10 X COMPRIMENTO 0,90) - (ALTURA DE 2,00 M X COMPRIMENTO 1,00)) = 18,53 M²)	M2	18,53	R\$ 3,08	R\$ 3,85	R\$ 57,07	
3.4	88489	TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (2 X ((ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 4,19) + (ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 5,85) + (ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 16,52) + (ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 10,61) + (ALTURA 3,14 X COMPRIMENTO 11,67)) = 333,03 M²)	M2	333,03	R\$ 10,84	R\$ 13,55	R\$ 3.610,05	
3.5	6082	VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMÃOS (2 X ((ALTURA 2,10 X LARGURA 0,80) + (ALTURA 2,10 X LARGURA 0,15)) + (ALTURA 0,80 X LARGURA 0,15) = 4,11 M²)	M2	4,11	R\$ 16,75	R\$ 20,94	R\$ 68,84	
3.6	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM ((1 X COMPRIMENTO 3,00 M) + (2 X COMPRIMENTO 2,90 M) = 8,80 M)	M	8,80	R\$ 84,76	R\$ 105,95	R\$ 745,89	
3.7	94997	PASSEIO OU PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, 10 CM, ARMADO ((COMPRIMENTO 10,11 X LARGURA 1,50) + (COMPRIMENTO 11,67 X LARGURA 1,54) + (COMPRIMENTO 16,03 X LARGURA 1,50) = 57,18 M²)	M2	57,18	R\$ 77,08	R\$ 96,35	R\$ 4.407,43	
3.8	97079	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO ((COMPRIMENTO 10,11 X LARGURA 1,50) + (COMPRIMENTO 11,67 X LARGURA 1,54) + (COMPRIMENTO 16,03 X LARGURA 1,50) = 57,18 M²)	M2	39,21	R\$ 20,87	R\$ 26,09	R\$ 818,31	
3.9	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA ((COMPRIMENTO 16,52 + COMPRIMENTO 10,62) = 27,14 M)	M	27,14	R\$ 101,77	R\$ 127,21	R\$ 2.762,04	
SUB-TOTAL							R\$ 14.020,59	
4 ESQUADRIAS								
4.1	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO	UN	1,00	R\$ 664,50	R\$ 830,63	R\$ 664,50	
4.2	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ((ALTURA 1,4 X COMPRIMENTO 2,00) = 2,80 M²)	M2	2,80	R\$ 273,08	R\$ 341,35	R\$ 764,62	
4.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (P9) ((ALTURA 1,10 X COMPRIMENTO 2,10) = 2,31 M²)	M2	2,31	R\$ 518,84	R\$ 648,55	R\$ 1.198,52	
4.4		PORTA AUTOMÁTICA CHAPA #22 PINTURA ELETROSTÁTICA CENTRAL COM DOIS CONTROLES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (P9); LARGURA (3,00 M) E ALTURA (2,80 M)	PC	1,00	R\$ 7.500,00	R\$ 9.375,00	R\$ 7.500,00	
SUB-TOTAL							R\$ 10.127,64	
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS e HIDRÁULICAS								
5.1		RELOCAÇÃO DE PONTOS ELÉTRICOS COM REAPROVEITAMENTO	UN	20,00	R\$ 42,35	R\$ 52,94	R\$ 847,00	
5.2	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO ((6 X COMPRIMENTO 0,75) + COMPRIMENTO 16,00) = 20,5 M	M	20,50	R\$ 9,65	R\$ 12,06	R\$ 197,83	
5.3	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	R\$ 5,53	R\$ 6,91	R\$ 27,65	
5.4	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	R\$ 3,60	R\$ 4,50	R\$ 18,00	
SUB-TOTAL							R\$ 1.090,48	
6 COBERTURA								
6.1		REVISÃO TELHADO EM CERÂMICA	VB	1,00	R\$ 560,00	R\$ 700,00	R\$ 560,00	
6.2	12626	SUPORTE METÁLICO PARA CALHA PLUVIAL, ZINCO, DOBRADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PC	25,00	R\$ 11,39	R\$ 14,24	R\$ 284,75	
SUB-TOTAL							R\$ 844,75	
7 LIMPEZA								
7.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	74,60	R\$ 2,05	R\$ 2,56	R\$ 152,93	
7.2	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (ESPESSURA 0,25 X COMPRIMENTO 3,00 X ALTURA 2,84 X = 2,13 M³) + ((ESPESSURA 0,10 X COMPRIMENTO 16,50 M X LARGURA 1,20) + (ESPESSURA 0,10 X COMPRIMENTO 13,36 M X LARGURA 1,20) + (ESPESSURA 0,10 X COMPRIMENTO 11,67 M X LARGURA 1,54) = 5,38 M³)	M3	7,51	R\$ 16,82	R\$ 21,03	R\$ 126,32	
SUB-TOTAL							R\$ 279,25	

Total sem BDI R\$ 29.523,30
Total do BDI R\$ 7.380,83
Total R\$ 36.904,13